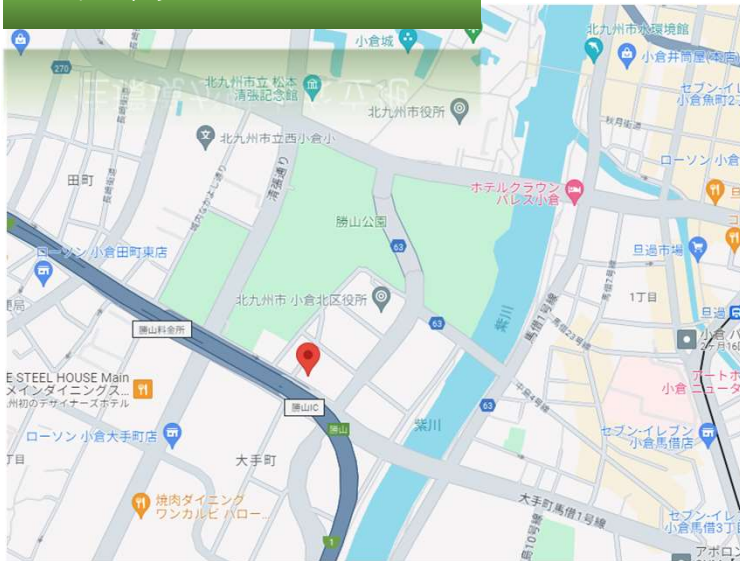


サンコーポ大手町



住環境が魅力な立地



ハローディ477m
北九州市役所市立図書館360m
小倉北区役所294m

- ・修繕積立金・・・管理費から1/2を計上
- ・不在者管理費 1,000円/年2回
- ・駐輪代・・・100円～500円
- ・ベランダ室外機設置・・・500円/月
- ・2015.12月年間湯沸かし器交換
- ・2021.11月ガス給湯器交換
- ・2024年8月トイレ換気扇交換

- ・敷地面積/510㎡
- ・建築面積/411.11㎡
- ・延床面積/3280.71㎡
- ・駐車場/14台分(現在空き無し)
- ・ペット飼育不可

物件種目	売マンション
最寄駅	JR鹿児島本線西小倉駅
間取	2LDK
名称	サンコーポ大手町
価格	500万円

物件所在地	北九州市小倉北区大手町5-23		
交通	勝山公園バス停徒歩4分		
建物	構造・規模	RC造11階建4部分	
	専有面積	58.24㎡ (登記簿)	バルコニー面積
	間取内容	図面参照	

土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月日	1969年2月	総戸数	34戸
管理形態	自主管理	施工会社	香月建設
管理費等	9,600円	修繕積立金	円
駐車場	無	現況	空き
本体設備	上下水・都市ガス	引渡日	即
各戸設備	TVインターホン		
備考	H11年に間取変更及びリフォーム。 2024年8月迄賃貸利用。		

会員番号	物件番号
------	------



福岡知事免許 (7) 第12520号
不動産情報

株式会社ネクスト TEL 093-541-2003
(FAX 093-541-2005)

〒802-0001
北九州市小倉北区浅野2-11-15 KMMビル別館 1F

有効期限 2024/10/30

取引態様/専任