



物件種目	売家			
最寄駅	日豊線JR下曾根駅徒歩13分			
土地	公簿	290.39	m <sup>2</sup>	ほかに
		87.72	坪	私道面積
価格	700万			
間取り	4DK			
物件所在地	北九州市小倉南区田原3丁目9-8			
交通				
建物	構造・規模	木造セメント瓦葺2階建		
	面積	84.46m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25.6 坪
	間取内訳	別途増築部分有り		
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限				
築年月	1964年新築(途中手入れ有り)	駐車場		
現況	空き	引渡日	相談	
接道状況	北西公道4Mに間口2M 北東側2項道路(要セットバック)			
設備	上下水道・都市ガス			
備考	程度良好。 落ち着く和室通し間。			
会員番号				物件番号

詳細はHPで→ [www.nextjp.com](http://www.nextjp.com)