

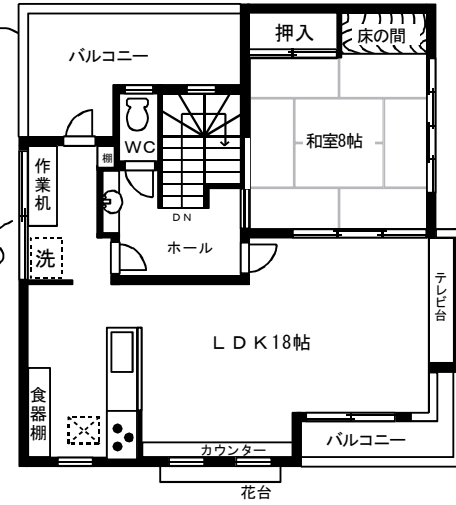
～ 海が見える家 ～

小倉中心街へ車で10分 程度良好！！



屋根付きバルコニーで  
雨の日の洗濯物も安心！

洗濯物のとり込み  
アイロンがけ・・・  
奥様の趣味の部屋



2階 海が見えるバルコニー

ゆったりサイズの  
収納スペース



1階



H27年8月 室内・外壁  
全面リフォーム済！

物件種目	売家			
最寄駅	JR小倉駅			
土地	公簿	222.24	m <sup>2</sup>	ほかに
		67.2	坪	私道面積
価格	1650万			
間取タイプ	4LDK+2S			
物件所在地	北九州市小倉北区小文字1丁目13-33			
交通	神幸町バス停徒歩10分			
建物	構造・規模	木造スレート葺2階建		
	面積	132.19	m <sup>2</sup>	40.0 坪
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率	80%	
他の法令上の制限				
築年月	平成6年3月(1994年)	駐車場	2台可	
現況	空き	引渡日	相談	
接道状況	北東側公道5M 北西側公道5M			
設備	上下水道・都市ガス			
備考	程度良好。 日当たり良好。 賃貸利用履歴(法人契約120,000円)			
会員番号			物件番号	

詳細はHPで→ [www.nextjp.com](http://www.nextjp.com)