



～長崎街道木屋瀬宿～  
 旧建築で趣があります。  
 築齡は経っていますが、  
 まだ十分利用できます。

物件種目	売家			
最寄駅	筑豊電鉄木屋瀬駅徒歩6分			
土地	公簿	480.22	m <sup>2</sup>	ほかに
		145.26	坪	私道面積
価格	1600万			
物件所在地	北九州市八幡西区木屋瀬3丁目8-10			
交通	筑豊電鉄木屋瀬駅徒歩8分			
建物	構造・規模	木造平屋建		
	面積	188.66	m <sup>2</sup>	57 坪
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業	
建ぺい率	80%	容積率	200%	
他の誘因	文化財保護法（木屋瀬宿遺跡包蔵地内）		準防火地域	
築年月	昭和29年不詳新築（不詳増改築）	駐車場		
現況	空家	引渡日	相談	
接道状況	東側公道7M（長崎街道）			
設備	上下水道・LPG			
備考	※築約60年。約30年前にリフォーム。 ※風呂は灯油ボイラー使用。H25年に取替済。 ☆木屋瀬景観重点整備地区			
会員番号			物件番号	

詳細はHPで→ [www.nextjp.com](http://www.nextjp.com)



福岡知事免許（5）第12520号 〒802-0001北九州市小倉北区浅野2丁目11-15KMMビル別館1F  
 不動産情報  
 不動産情報ネクスト  
 FAX 093-541-2005  
 TEL 093-541-2003

■取引態様 媒介  
 ■情報公開日  
 ■物件番号